



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-2003-005775



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-1

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-------------|------------------------|------|-------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2007년10월12일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-1 | 공장용지 | 9264㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 40 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1439호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-2007-008398



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-10

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|------------|-------------------------|------|-------|--|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 4 | 2013년7월24일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-10 | 공장용지 | 3115㎡ | 합병으로 인하여 공장용지 915㎡를 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-17에서 이기 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|--------------|---------------------|----------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 23 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1440호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년03월28일 15시17분16초

1/1



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-2012-007052



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-16

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|------------|-------------------------|------|-------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2013년7월24일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-16 | 공장용지 | 2526㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|--------------|---------------------|----------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 22 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1441호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-1996-488537



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 442-8

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-----------|------------------------|-----|------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2007년8월7일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 442-8 | 도로 | 346㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|--------------|---------------------|----------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 15 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-***** 서울특별시 강남구 테헤란로 301. 13층(역삼동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1443호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | | | | |
|-------------------------------|---------|---------------------|------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 12 | 지상권설정 | 2021년12월20일 제62562호 | 2021년12월16일 설정계약 | 목 적 전기공작물(배전관로 및 배전맨홀)의 건설과 소유 범 위 토지의 중앙쪽 전력구지중관로부지 161.9㎡ 존속기간 계약체결일로부터 전기공작물(배전관로 및 배전맨홀)이 존속하는 때까지 지 료 금16,270,950원정 지상권자 한국전력공사 114671-0001456 전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동) 도면 제2021-709호 |

-- 이 하 여 백 --

[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 442-8

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년03월28일 15시17분23초

2/2

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-1996-488539



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 442-10

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-----------|-------------------------|-----|-----|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2007년8월7일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 442-10 | 도로 | 18㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|--------------|---------------------|----------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 15 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1444호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년03월28일 15시17분26초



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-1996-485444



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 476

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-----------|----------------------|-----|------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2007년8월7일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 476 | 도로 | 484㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 14 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1445호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-2003-004572



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 476-3

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|-----------|------------------------|-----|-------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 2 | 2007년8월7일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 476-3 | 도로 | 1005㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 10 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1446호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | | | | |
|-------------------------------|---------|------------------------|---------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 12 | 지상권설정 | 2021년12월20일 제62564호 | 2021년12월16일 설정계약 | 목 적 전기공작물(배전관로)의 건설과 소유 범 위 토지의 중앙쪽 전력구지중관로부지 286.21㎡ 존속기간 계약체결일로부터 전기공작물(배전관로)이 존속하는 때까지 지 료 금28,764,105원정 지상권자 한국전력공사 114671-0001456 전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동) 도면 제2021-710호 |

-- 이 하 여 백 --

[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 476-3

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2024년03월28일 15시17분30초

2/2



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 토지 -

고유번호 1712-2007-008397



[토지] 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-9

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|------------|------------------------|-----|-------|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 2 | 2007년8월29일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리 480-9 | 도로 | 1327㎡ | 지목변경 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 18 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1447호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



등기사항전부증명서(현재 유효사항)

- 건물 -

고유번호 1712-2007-008066



[건물] 경상북도 경주시 강동면 왕신리480-1외 3필지

| 【 표 제 부 】 (건물의 표시) | | | | |
|----------------------|------------|--|---|-------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번 및 건물번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 3 | 2013년7월26일 | 경상북도 경주시 강동면 왕신리480-1, 480-10, 480-16, 480-17 [도로명주소] 경상북도 경주시 강동면 천강로 846-58 | 철골조 칼라쉬트, 샌드위치판넬지붕 단층 공장 1361.88㎡ 부속건축물 철골조 칼라쉬트, 샌드위치판넬지붕 단층 사부소 486.17㎡ 일반철골구조 칼라강판지붕 단층공장 312.8㎡ 일반철골구조 칼라강판지붕 단층공장 320㎡ | 증축 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 32 | 공유자전원지분전부 이전 | 2020년12월30일 제63267호 | 2020년12월21일 신탁 | 수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2020-1442호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) |
|-------------------------------|
| 기록사항 없음 |

-- 이 하 여 백 --

[건물] 경상북도 경주시 강동면 왕신리480-1외 3필지

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2024년03월28일 15시17분20초

2/2