



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001468



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제2층 제201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제2층 제201호	철근콘크리트구조 제2종근린생활시설(사무소)92.33㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제2층 제201호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 92.33	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1193호
3	압류	2024년7월1일 제90672호	2024년6월28일 압류(제무2과-8 753)	권리자 금정구(부산광역시) 2121

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001468

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26의 1필지 장전드리움주건축물제1동 제2층 제201호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년7월1일 제90672호	권리자 금정구(부산광역시)	우리자산신탁 주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001469



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제3층 제301호	철근콘크리트구조 제2종근린생활시설(사무소)58.98㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제3층 제301호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 58.98	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1194호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001469

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제3층 제301호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001470



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 75.69㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제401호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 75.69	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1206호
3	압류	2024년7월1일 제90673호	2024년6월28일 압류(제무2과-8 753)	권리자 금정구(부산광역시) 2121

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001470

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26의 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제401호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년7월1일 제90673호	권리자 금정구(부산광역시)	우리자산신탁 주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001471



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 71.56㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제402호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 71.56	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1195호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001471

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제4층 제402호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001472



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제501호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제5층 제501호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 75.69㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제501호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 75.69	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1207호
3	압류	2024년7월1일 제90674호	2024년6월28일 압류(제무2과-8 753)	권리자 금정구(부산광역시) 2121

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001472

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26의 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제501호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년7월1일 제90674호	권리자 금정구(부산광역시)	우리자산신탁 주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001473



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제502호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제5층 제502호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 71.56㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제502호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 71.56	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1196호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001473

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제5층 제502호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001474



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제601호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27	대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	제6층 제601호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 75.69㎡	

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제601호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 75.69	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1197호
3	압류	2024년7월1일 제90675호	2024년6월28일 압류(제무2과-8 753)	권리자 금정구(부산광역시) 2121

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001474

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26의 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제601호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년7월1일 제90675호	권리자 금정구(부산광역시)	우리자산신탁 주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001475



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제602호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제6층 제602호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 71.56㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제602호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 71.56	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1198호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년07월16일 14시24분21초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001475

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제6층 제602호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001477



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제7층 제702호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제7층 제702호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 71.56㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제7층 제702호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 71.56	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1208호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년07월16일 14시24분31초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001477

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제7층 제702호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001478



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제8층 제801호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제8층 제801호	철근콘크리트구조 업무시설(오피스텔) 75.69㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제8층 제801호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 75.69	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1209호
3	압류	2024년7월1일 제90676호	2024년6월28일 압류(제무2과-8 753)	권리자 금정구(부산광역시) 2121

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001478

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26의 1필지 장전드리움주건축물제1동 제8층 제801호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2024년7월1일 제90676호	권리자 금정구(부산광역시)	우리자산신탁 주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001480



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제901호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제9층 제901호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주택) 62.13㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제901호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 62.13	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1199호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년07월16일 14시13분59초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001480

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제901호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001481



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제9층 제902호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주택) 59.27㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제902호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 59.27	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1200호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001481

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제9층 제902호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001482



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제10층 제1001호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제10층 제1001호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주택) 62.13㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제10층 제1001호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 62.13	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1201호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001482

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제10층 제1001호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001484



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1101호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27	대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	제11층 제1101호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주 택) 62.13㎡	

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1101호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 62.13	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1202호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001484

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1101호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001485



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27		대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기
【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2023년2월22일	제11층 제1102호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주 택) 59.27㎡		

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1102호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 59.27	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1203호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001485

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제11층 제1102호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001486



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27	대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	제12층 제1201호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주택) 62.13㎡	

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1201호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 62.13	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1204호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년07월16일 14시15분19초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001486

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1201호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1801-2023-001487



[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	부산광역시 금정구 장전동 654-26, 654-27 장전드리움주건축물제1동 [도로명주소] 부산광역시 금정구 식물원로29번길 33	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 12층 업무시설 지1층 132.26㎡ 1층 74.69㎡ 2층 163.66㎡ 3층 176.15㎡ 4층 178.29㎡ 5층 178.29㎡ 6층 178.29㎡ 7층 178.29㎡ 8층 178.29㎡ 9층 140.26㎡ 10층 140.26㎡ 11층 140.26㎡ 12층 140.26㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 부산광역시 금정구 장전동 654-26 2. 부산광역시 금정구 장전동 654-27	대 대	126㎡ 119㎡	2023년2월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2023년2월22일	제12층 제1202호	철근콘크리트구조 공동주택(다세대주택) 59.27㎡	

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1202호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	1373.16분의 59.27	2022년12월13일 대지권 2023년2월22일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2023년2월22일 제21651호		소유자 주식회사장전드리움 180111-1212719 부산광역시 금정구 장전동 654-26
2	소유권이전	2023년2월22일 제21652호	2023년2월21일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)
	신탁			신탁원부 제2023-1205호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 부산지방법원 등기국

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1801-2023-001487

[집합건물] 부산광역시 금정구 장전동 654-26외 1필지 장전드리움주건축물제1동 제12층 제1202호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주 식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.