



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1915-2017-003811



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제4층 제403호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2017년9월27일	경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하3층 지상10층 제1.2종 근린생활시설 위락시설 업무시설 지3층 661.365㎡ 지2층 803.665㎡ 지1층 803.665㎡ 1층 627.975㎡ 1층 48.88㎡ 2층 698.375㎡ 3층 335.442㎡ 3층 261.163㎡ 4층 402.659㎡ 5층 393.119㎡ 6층 393.119㎡ 7층 393.119㎡ 8층 393.119㎡ 9층 393.119㎡ 10층 392.999㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92		대	924.3㎡	2017년9월27일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제4층 제403호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월27일	제4층 제403호	철근콘크리트구조 38.609㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		924.300분의 9.721	2017년9월5일 대지권 2017년9월27일 등기
2				별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기, 을구3번 근저당권설정등기) 2017년9월27일 등기
3				2번별도등기말소 2017년9월27일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월27일 제42333호		소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
2	소유권이전	2017년9월27일 제42336호	2017년9월27일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-1817호
3	소유권이전	2018년4월26일 제18395호	2018년4월26일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제4층 제403호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			귀속	
4	소유권이전	2018년4월26일 제18396호	2018년3월28일 매매	소유자 조일환 590305-***** 부산광역시 사하구 낙동대로 417(하단동) 거래가액 금103,265,000원
5	소유권이전	2018년4월26일 제18405호	2018년4월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-1276호
6	압류	2020년5월29일 제22909호	2020년5월29일 압류(세무과-78 25)	권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2017-003811

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제4층 제403호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2020년5월29일 제22909호	권리자 창원시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1915-2017-003818



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제501호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2017년9월27일	경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하3층 지상10층 제1.2종 근린생활시설 위락시설 업무시설 지3층 661.365㎡ 지2층 803.665㎡ 지1층 803.665㎡ 1층 627.975㎡ 1층 48.88㎡ 2층 698.375㎡ 3층 335.442㎡ 3층 261.163㎡ 4층 402.659㎡ 5층 393.119㎡ 6층 393.119㎡ 7층 393.119㎡ 8층 393.119㎡ 9층 393.119㎡ 10층 392.999㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92		대	924.3㎡	2017년9월27일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제501호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월27일	제5층 제501호	철근콘크리트구조 37.475㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		924.300분의 9.436	2017년9월5일 대지권 2017년9월27일 등기
2				별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기, 을구3번 근저당권설정등기) 2017년9월27일 등기
3				2번별도등기말소 2017년9월27일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월27일 제42333호		소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
2	소유권이전	2017년9월27일 제42336호	2017년9월27일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-1818호
3	소유권이전	2018년4월26일 제18395호	2018년4월26일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제501호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			귀속	
4	소유권이전	2018년4월26일 제18397호	2018년3월28일 매매	소유자 조일환 590305-***** 부산광역시 사하구 낙동대로 417(하단동) 거래가액 금103,265,000원
5	소유권이전	2018년4월26일 제18405호	2018년4월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-1277호
6	압류	2019년10월4일 제35108호	2019년10월4일 압류(세무과-14 708)	권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2017-003818

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제501호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2019년10월4일 제35108호	권리자 창원시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1915-2017-003820



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제503호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2017년9월27일	경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하3층 지상10층 제1.2종 근린생활시설 위락시설 업무시설 지3층 661.365㎡ 지2층 803.665㎡ 지1층 803.665㎡ 1층 627.975㎡ 1층 48.88㎡ 2층 698.375㎡ 3층 335.442㎡ 3층 261.163㎡ 4층 402.659㎡ 5층 393.119㎡ 6층 393.119㎡ 7층 393.119㎡ 8층 393.119㎡ 9층 393.119㎡ 10층 392.999㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92		대	924.3㎡	2017년9월27일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제503호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월27일	제5층 제503호	철근콘크리트구조 38.609㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		924.300분의 9.721	2017년9월5일 대지권 2017년9월27일 등기
2				별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기, 을구3번 근저당권설정등기) 2017년9월27일 등기
3				2번별도등기말소 2017년9월27일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월27일 제42333호		소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
2	소유권이전	2017년9월27일 제42337호	2017년9월27일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-1846호
3	소유권이전	2018년4월26일 제18395호	2018년4월26일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제503호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			귀속	
4	소유권이전	2018년4월26일 제18398호	2018년3월28일 매매	소유자 조일환 590305-***** 부산광역시 사하구 낙동대로 417(하단동) 거래가액 금103,265,000원
5	소유권이전	2018년4월26일 제18405호	2018년4월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-1278호
6	압류	2020년5월29일 제22910호	2020년5월29일 압류(세무과-78 25)	권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2017-003820

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제5층 제503호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2020년5월29일 제22910호	권리자 창원시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1915-2017-003827



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제6층 제601호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2017년9월27일	경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하3층 지상10층 제1.2종 근린생활시설 위락시설 업무시설 지3층 661.365㎡ 지2층 803.665㎡ 지1층 803.665㎡ 1층 627.975㎡ 1층 48.88㎡ 2층 698.375㎡ 3층 335.442㎡ 3층 261.163㎡ 4층 402.659㎡ 5층 393.119㎡ 6층 393.119㎡ 7층 393.119㎡ 8층 393.119㎡ 9층 393.119㎡ 10층 392.999㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92		대	924.3㎡	2017년9월27일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제6층 제601호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월27일	제6층 제601호	철근콘크리트구조 37.475㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		924.300분의 9.436	2017년9월5일 대지권 2017년9월27일 등기
2				별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기, 을구3번 근저당권설정등기) 2017년9월27일 등기
3				2번별도등기말소 2017년9월27일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월27일 제42333호		소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
2	소유권이전	2017년9월27일 제42336호	2017년9월27일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-1821호
3	소유권이전	2018년4월26일 제18395호	2018년4월26일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제6층 제601호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			귀속	
4	소유권이전	2018년4월26일 제18399호	2018년3월28일 매매	소유자 조일환 590305-***** 부산광역시 사하구 낙동대로 417(하단동) 거래가액 금103,265,000원
5	소유권이전	2018년4월26일 제18405호	2018년4월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-1279호
6	압류	2020년5월29일 제22911호	2020년5월29일 압류(세무과-78 25)	권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2017-003827

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제6층 제601호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2020년5월29일 제22911호	권리자 창원시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1915-2017-003836



[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제7층 제701호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2017년9월27일	경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 [도로명주소] 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지하3층 지상10층 제1.2종 근린생활시설 위락시설 업무시설 지3층 661.365㎡ 지2층 803.665㎡ 지1층 803.665㎡ 1층 627.975㎡ 1층 48.88㎡ 2층 698.375㎡ 3층 335.442㎡ 3층 261.163㎡ 4층 402.659㎡ 5층 393.119㎡ 6층 393.119㎡ 7층 393.119㎡ 8층 393.119㎡ 9층 393.119㎡ 10층 392.999㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92		대	924.3㎡	2017년9월27일 등기

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제7층 제701호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2017년9월27일	제7층 제701호	철근콘크리트구조 37.475㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		924.300분의 9.436	2017년9월5일 대지권 2017년9월27일 등기
2				별도등기 있음 1토지(을구1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기, 을구3번 근저당권설정등기) 2017년9월27일 등기
3				2번별도등기말소 2017년9월27일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2017년9월27일 제42333호		소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
2	소유권이전	2017년9월27일 제42337호	2017년9월27일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2017-1855호
3	소유권이전	2018년4월26일 제18395호	2018년4월26일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사창조개발 194211-0237984 경상남도 창원시 마산합포구 현동로 32(우산동)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의	

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제7층 제701호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			귀속	
4	소유권이전	2018년4월26일 제18401호	2018년3월28일 매매	소유자 조일환 590305-***** 부산광역시 사하구 낙동대로 417(하단동) 거래가액 금103,265,000원
5	소유권이전	2018년4월26일 제18405호	2018년4월26일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-1281호
6	압류	2020년5월29일 제22912호	2020년5월29일 압류(세무과-78 25)	권리자 창원시 3814 처분청 마산합포구청장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

관할등기소 창원지방법원 마산지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1915-2017-003836

[집합건물] 경상남도 창원시 마산합포구 우산동 92 힐링파크 제7층 제701호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2020년5월29일 제22912호	권리자 창원시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.