확인번호:1239-74NK-SLBS-2MZU-7DQL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2018. 12. 4.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호수/가구수/세대수	23호/0가구/26세대
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
1,359㎡	4,951.5832㎡	근린상업지역		

건축면적	용적률 산정용 면적	주구조	주용도	층수
831.9061㎡	4,854.2432㎡	철근콘크리트구조	공동주택(업무시설)	지하 1층/지상 15층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물
61.21%	357.19%	45.1m	(철근)콘크리트	동 ㎡

※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1층	철근콘크리트구조	기계실,전기실,발전기실 (기계실,전기실,발전기실)	97.34
주1	1층	철근콘크리트구조	주차장,계단실 (주차장,계단실)	67.778
주1	2층	철근콘크리트구조	주차장,계단실,통신실,관리실 (주차장,계단실)	98.348
주1	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	295.8461
주1	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021
주1	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2020 년 08 월 25 일

창원시 의창구청장

담당자:

전 화:

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-74NK-SLBS-2MZU-7DQL

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호수/가구수/세대수	23호/0가구/26세대
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사로즈	194211-0******
설계자	허장녕 건축사사무소다올	경상남도-건축사사무소-607
공사감리자	허장녕 건축사사무소다올	경상남도-건축사사무소-607
공사시공자 (현장관리인)	이윤환 청산종합건설(주)	경상남도-토목건축공사업 -17-0242

※주차장 구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	19대 207.2㎡	18대 208.15㎡	대 ㎡	
기계식	12대 31.85㎡	대 ㎡	대 ㎡	대

승강기		허가일
승용 2대	비상용 대	2015.04.27
※ 하수처리시설		착공일 2015.09.02
형식 하수종말처리장연결		사용승인일 2017.10.23
용량 인용		관련 주소

※제로에너지건축물 인증	※건축물 에너지효율등급 인증	※에너지성능지표(EPI)점수	※녹색건축 인증	※지능형건축물 인증
등급	등급	점	등급	등급
에너지자립율 %	에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) %(kw/h)	※에너지소비총량	인증점수 점	인증점수 점
유효기간 : . . ~ . .	유효기간 : . . ~ . .	kw/h	유효기간 : . . ~ . .	유효기간 : . . ~ . .

내진설계 적용 여부	내진등력	특수구조 건축물	특수구조 건축물 유형
적용			

지하수위	기초형식	설계지내력(지내력기초인 경우)	구조설계 해석법
G.L -2.0m	파일기초	t/㎡	등가정적해석법

지번
211-8, 211-16, 212, 213-23, 1153-51

도로명

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축)	2019.08.20	용도란 건축물 복수용도에 따른 정정, 정정내역:업무시설(오피스텔)→공동주택(아파트)→공동주택(업무시설)]	
2019.08.20	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 따른 표시정정[주		- 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-74NK-SLBS-2MZU-7DQL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호수/가구수/세대수	23호/0가구/26세대
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021					
주1	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	383.1021					
주1	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	378.5321					
주1	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트) (업무시설(오피스텔))	182.718					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-841K-WLØS-HM3U-7DL6

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012		명칭	호명칭
			라푸름	301
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	71.9341
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(기계,관리실등))	2.5928
주	0층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(1,2층계단,E/V))	2.5347
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(각층계단,E/V))	12.2398
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(벽체 공유))	7.8359

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-841K-WLØS-HM3U-7DL6

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	301
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					2020.01.01	116,000,000
					2019.01.01	116,000,000
					2018.01.01	120,000,000
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-84TK-ALQS-VMOU-8P9U

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	302
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	75.0778
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(기계,관리실))	2.7063
주	0층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(1,2층계단,E/V))	2.6456
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(각층계단,E/V))	12.7753
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(벽체 공유))	7.5322

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-84TK-ALQS-VMOU-8P9U

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	302
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트)가격
					2020.01.01	121,000,000
					2019.01.01	121,000,000
					2018.01.01	124,000,000
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-945K-ALFS-XMJU-Y167

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	303
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	3층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-945K-ALFS-XMJU-Y167

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	303
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-94EK-ALJS-HM9U-X5QX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	403
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
주	4층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045	국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
		- 이하여백 -						

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소유자현황

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-94EK-ALJS-HM9U-X5QX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	403
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축)			
2017.11.03	의창구 건축허가과-22589(2017.11.03.)호에 의거 표시변경[호 명칭 : 404호 → 403호]			
	- 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-B4JK-BL7S-QMWU-MXHE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	호명칭
		라푸름	503
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지
도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3		

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	5층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-B4JK-BL7S-QMWU-MXHE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	503
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-B4VK-ELYS-NMZU-JTMA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	504
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	5층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124
		- 이하여백 -		

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지5층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436

소유자현황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-B4VK-ELYS-NMZU-JTMA

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	504
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-C4OK-DL7S-5MAU-RDAX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	603
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	6층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-C4OK-DL7S-5MAU-RDAX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	603
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-C4XK-ELFS-6MHU-VDDW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	604
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	6층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124
		- 이하여백 -		

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
	- 이하여백 -		
	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지6층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-C4XK-ELFS-6MHU-VDDW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	604
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-D47K-ELYS-CM5U-IX7T

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	703
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	7층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20
110111-2******			소유권이전
	- 이하여백 -		
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-D47K-ELYS-CM5U-IX7T

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	703
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4BK-JLØS-FMGU-OP8Ø

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	704
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	7층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20
		- 이하여백 -			110111-2******			소유권이전

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지7층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436

소유자현황

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4BK-JLØS-FMGU-OP8Ø

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	704
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4KK-LLSS-FMEU-NT9M

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	904
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전유부분					소유자현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	9층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124	국제자산신탁주식회사 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 소유권이전
		- 이하여백 -						

공용부분				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지9층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4KK-LLSS-FMEU-NT9M

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	904
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4UK-YLDS-ØMMU-PLMH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1002
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	75.0778
		- 이하여백 -		

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
	- 이하여백 -		

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(기계,관리실))	2.7063
주	0층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(1,2층계단,E/V))	2.6456
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(각층계단,E/V))	12.7753
주	각층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트(벽체 공유))	7.5322

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-G4UK-YLDS-ØMMU-PLMH

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1002
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					2020.01.01	129,000,000
					2019.01.01	129,000,000
					2018.01.01	132,000,000
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-H4NK-MLPS-GMQU-61R9

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1104
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전유부분					소유자현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	11층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124	국제자산신탁주식회사 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 소유권이전
		- 이하여백 -						
공용부분						- 이하여백 -		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지11층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115				
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368				
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439				
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436				

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다.
(발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-H4NK-MLPS-GMQU-61R9

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1104
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -			





◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-H4XK-OLXS-CMLU-IXIQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1203
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	12층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	75.6045
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.7246
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.7492
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.1253
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	7.4131

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 소유권이전
- 이하여백 -			
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-H4XK-OLXS-CMLU-IXIQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1203
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)

공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)

기 준 일	공동주택(아파트)가격

* 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-J43K-WLNS-HM2U-IHEE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1404
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	14층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	78.0124
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지14층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(기계,관리실))	2.8115
주	0층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(1,2층계단,E/V))	2.8368
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(각층계단,E/V))	13.5439
주	각층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔(벽체 공유))	9.2436

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
국제자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2018.12.20 / 소유권이전
- 이하여백 -			

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일 : 2020년 08 월 25 일

담당자 :

전 화 :

창원시 의창구청장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.

확인번호:1239-J43K-WLNS-HM2U-IHEE

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2017. 1. 20.>

고유번호	4812125032-3-11530012	명칭	라푸름	호명칭	1404
대지위치	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠리	지번	1153-12 외 5필지	도로명주소	경상남도 창원시 의창구 동읍 용잠로35번길 3

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)

공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)

기 준 일	공동주택(아파트)가격

★ 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제17조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2017.10.23	의창구 건축허가과-21465(2017.10.23.)호에 의거 신규작성(신축) - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

◆본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 세움터(www.eais.go.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위 · 변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일로부터 90일까지) 또한 문서하단의 바코드로도 진위확인(스캐너용 문서확인프로그램 설치)을 하실 수 있습니다.