# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004822

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제201호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제2층 제201호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제201호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1769호 |

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시19분56초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004822

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제201호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 19분 56초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004823

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제202호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제2층 제202호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.42㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제202호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1770호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시20분19초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004823

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제202호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 20분 19초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004824

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제203호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제2층 제203호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.82㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제203호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1771호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시20분36초** 

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004824

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제2층 제203호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 20분 36초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004825

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제301호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제3층 제301호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제301호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1772호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시20분52초** 

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004825

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제301호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 20분 52초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004826

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제302호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제3층 제302호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.42㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제302호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1773호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시21분08초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004826

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제302호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 21분 08초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004827

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제303호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제3층 제303호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.82㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제303호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1774호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시21분25초** 

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004827

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제3층 제303호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 21분 25초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004828

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제401호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제4층 제401호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제401호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1775호 |

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시21분42초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004828

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제401호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 21분 42초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004829

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제402호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제4층 제402호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.42㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제402호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1776호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시21분58초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004829

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제402호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 21분 58초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004830

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제403호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제4층 제403호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.82㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제403호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1777호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시22분15초** 

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004830

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제4층 제403호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 22분 15초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004831

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제501호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제5층 제501호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제501호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1778호 |

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시22분32초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004831

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제501호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 22분 32초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004832

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제502호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제5층 제502호 | 업무시설(오피스텔)<br>48.42㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제502호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 269101 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1779호 |

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시22분48초**

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004832

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제5층 제502호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 22분 48초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004834

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제601호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제6층 제601호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제601호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일 제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-******* 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일 제30197호 | 2018년3월20일 신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1781호 |
| 3 | 압류 | 2021년2월3일 제10790호 | 2021년2월3일 압류(세무과-4890) | 권리자 제주시 9111 |

열람용

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004834

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제601호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 압류 | 2021년2월3일 제10790호 | 권리자 제주시 | 국제자산신탁주식회사 |

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 23분 04초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004835

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제602호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제6층 제602호 | 업무시설(오피스텔)<br>79.05㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제602호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 439332 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1782호 |
| ~~3~~ | ~~압류~~ | ~~2018년11월14일<br>제111298호~~ | ~~2018년11월13일<br>압류(세무과-44547)~~ | ~~권리자 제주시~~ |
| 4 | 3번압류등기말소 | 2018년11월29일<br>제116773호 | 2018년11월29일<br>해제 | |

열람용

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시23분20초** 3/3

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004835

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제6층 제602호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 23분 20초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004836

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제701호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제7층 제701호 | 업무시설(오피스텔)<br>50.67㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제701호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 281606 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일<br>제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-*******<br>제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일<br>제30197호 | 2018년3월20일<br>신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236<br>서울특별시 강남구 테헤란로<br>419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1783호 |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

| 기록사항 없음 |
|---|

열람용

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

**열람일시 : 2021년04월27일 11시23분46초** 

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004836

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제701호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 23분 46초**

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)
## - 집합건물 -

고유번호 2201-2018-004837

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제702호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번,건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17,<br>1455-3<br>한림오피스텔<br>[도로명주소]<br>제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림남2길 23 | 철근콘크리트구조<br>평슬래브지붕 7층 업무시설<br>지하1층 83.22㎡<br>1층 23.82㎡<br>2층 197.34㎡<br>3층 197.34㎡<br>4층 197.34㎡<br>5층 197.34㎡<br>6층 178.74㎡<br>7층 178.14㎡ | |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1454-17<br>2. 제주특별자치도 제주시<br>한림읍 한림리 1455-3 | 전<br><br>대 | 265㎡<br><br>208㎡ | 2018년3월23일 등기 |

열람용

### 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018년3월23일 | 제7층 제702호 | 업무시설(오피스텔)<br>79.05㎡ | |

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제702호

| ( 대지권의 표시 ) | | | |
|---|---|---|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1, 2 소유권대지권 | 4730000분의 439332 | 2018년1월19일 대지권<br><br>2018년3월23일 등기 |

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 소유권보존 | 2018년3월23일 제30195호 | | 소유자 박봉덕 610120-******* 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재4길 4 |
| 2 | 소유권이전 | 2018년3월23일 제30197호 | 2018년3월20일 신탁 | 수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2018-1784호 |
| 3 | 압류 | 2019년10월17일 제90144호 | 2019년10월17일 압류(세무과-42118) | 권리자 제주시 9111 |

열람용

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

**기록사항 없음**

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

**본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.**

고유번호 2201-2018-004837

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1454-17외 1필지 한림오피스텔 제7층 제702호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|---|---|---|---|---|
| 국제자산신탁주식회사 (수탁자) | 110111-2003236 | 단독소유 | 서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동) | 2 |

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 압류 | 2019년10월17일 제90144호 | 권리자 제주시 | 국제자산신탁주식회사 |

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

**출력일시 : 2021년 04월 27일 11시 24분 11초**