



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001147



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제801호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제8층 제801호	철근콘크리트구조 75.33㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제801호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 38.3844	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580 가처분등기의 촉탁으로 인하여 2018년2월14일 등기
2	가처분	2018년2월14일 제8557호	2018년2월8일 울산지방법원의 가처분결정(201 8가합10063)	피보전권리 매매를 원인으로 한 소유권이전등기청구권 채권자 김진훈 650509-***** 울산광역시 중구 평동3길 1, 108동 1302호(유곡동,푸르지오) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
4	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-477호
5	2번가처분등기말소	2018년3월12일 제13613호	2018년3월8일 해제	
6	압류	2020년9월15일 제45511호	2020년9월15일 압류(채납장세 과-타69355)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제801호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
7	6번압류등기말소	2020년9월23일 제46619호	2020년9월15일 해제	
8	압류	2020년11월17일 제54973호	2020년10월8일 압류(채납장세 과-타85746)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
9	8번압류등기말소	2021년3월4일 제12059호	2021년3월4일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년05월07일 15시24분53초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001147

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제801호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001148



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제8층 제802호	철근콘크리트구조 69.09㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제802호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 35.2047	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년3월8일 제13324호		소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580
2	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
3	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-478호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년05월07일 15시25분22초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001148

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제802호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001149



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제803호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제8층 제803호	철근콘크리트구조 75.33㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제803호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 38.3844	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존			소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580 가처분등기의 촉탁으로 인하여 2018년2월14일 등기
2	가처분	2018년2월14일 제8557호	2018년2월8일 울산지방법원의 가처분결정(201 8가합10063)	피보전권리 매매를 원인으로 한 소유권이전등기청구권 채권자 김진훈 650509-***** 울산광역시 중구 평동3길 1, 108동 1302호(유곡동,푸르지오) 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
3	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
4	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-479호
5	2번가처분등기말소	2018년3월12일 제13613호	2018년3월8일 해제	
6	압류	2020년3월30일 제14648호	2020년3월27일 압류(징수과-37 19)	권리자 경주시 3712

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제803호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
7	6번압류등기말소	2021년3월4일 제12047호	2021년3월4일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

열 램 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001149

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제8층 제803호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001151



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제9층 제902호	철근콘크리트구조 69.09㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제902호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 35.2047	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년3월8일 제13324호		소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580
2	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
3	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-480호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년05월07일 15시25분36초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001151

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제902호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001152



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제903호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제9층 제903호	철근콘크리트구조 75.33㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제903호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 38.3844	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년3월8일 제13324호		소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580
2	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
3	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-481호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2025년05월07일 15시25분30초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001152

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제9층 제903호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1712-2018-001154



[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제10층 제1002호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4, 79-5 [도로명주소] 경상북도 경주시 감포읍 감포로8길 25	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 10층 오피스텔 1층 27.63㎡ 2층 269.27㎡ 3층 269.27㎡ 4층 269.27㎡ 5층 269.27㎡ 6층 269.27㎡ 7층 269.27㎡ 8층 269.27㎡ 9층 242.17㎡ 10층 242.17㎡ 지1층 149.95㎡	2018년2월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4 2. 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-5	대 대	795㎡ 186㎡	2018년3월8일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제10층 제1002호	철근콘크리트구조 69.09㎡	2018년2월14일 등기

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제10층 제1002호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	981분의 35.2047	2017년12월12일 대지권 2018년3월8일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년3월8일 제13324호		소유자 진동산업개발주식회사 230111-0232113 울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로 580
2	소유권이전	2018년3월8일 제13325호	2018년2월10일 매매	소유자 김기성 720530-***** 울산광역시 울주군 온양읍 보곡1길 17-10, 501호 (휴림아파트) 매매목록 제2018-487호
3	소유권이전	2018년3월8일 제13327호	2018년2월22일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2018-482호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)	
기록사항 없음	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 경주지원 등기계

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2025년05월07일 15시25분41초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1712-2018-001154

[집합건물] 경상북도 경주시 감포읍 감포리 79-4외 1필지 제10층 제1002호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.