등기사항전부증명서(현재 유효사항)
- 집합건물 -

고유번호 1741-2010-000291

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2외 2필지 리본동인 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
4		대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2, 5-9, 5-10 리본동인 [도로명주소] 대구광역시 중구 동성로5길 25	철골철근콘크리트조,철근콘크리트조 슬라브지붕 지하2층 지상 8층 운동시설, 근린생활시설, 판매시설 지하2층 569.52㎡ 지하1층 898.83㎡ 지하1층 56.25㎡ 1층 993.3㎡ 2층 993.3㎡ 3층 993.3㎡ 4층 993.3㎡ 5층 785.8㎡ 5층 207.5㎡ 6층 567.3㎡ 7층 774.78㎡ 8층 617.07㎡	도로명주소 2019년8월22일 등기

열람용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2	대	1267.1㎡	2010년8월10일
	2. 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-9	대	4.8㎡	
	3. 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-10	대	9.9㎡	
	4. 대구광역시 중구 삼덕동1가 9-1	주차장	539.2㎡	

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2외 2필지 리본동인 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년8월10일	제3층 제301호	철골철근콘크리트구조 898.8㎡	구분으로 인하여 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2 외 2필지 동인베리앙스에서 이기 전산도면번호 10-1741-0000262
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3, 4 소유권대지권		1821분의 281.8734	2010년7월21일 대지권 2010년8월10일
~~2~~				~~별도등기 있음 1토지(갑구 13번 압류 등기), 2토지(갑구 7번 압류 등기), 3토지(갑구 7번 압류 등기) 2010년8월10일~~
3				2번 별도등기 말소 2017년8월2일 등기

열람용

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
17	소유권이전	2020년7월3일 제106279호	2020년6월25일 신탁	수탁자 우리자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)
	신탁			신탁원부 제2020-9294호
20	압류	2022년12월23일 제144095호	2022년12월23일 압류(세무과-17530)	권리자 중구(대구광역시) 2211

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2외 2필지 리본동인 제3층 제301호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음'으로 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2024년05월13일 17시40분11초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1741-2010-000291

[집합건물] 대구광역시 중구 삼덕동1가 5-2외 2필지 리본동인 제3층 제301호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
우리자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	17

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
20	압류	2022년12월23일 제144095호	권리자 중구(대구광역시)	우리자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2024년 05월 13일 17시 40분 11초