발급확인번호 : MAMK-AMAY-UMUE-JBMI-ADLC

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	2220203530000022	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	201호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

전유부분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	70.1584	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	1/1	2020.3.27.
		- 이하여백 -			110111-2******			소유권이전

공용부분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1	철근콘크리트구조	기계실, 전기실	3.2724
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유, E.V, 계단실, 복도	23.2196

소유자현황

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

사천시장

사천시장인 직인

발급일자 : 2024년 2월 6일

담 당 자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

본

E3AA15502024-02-06

발급확인번호 : MAMK-AMAY-UMUE-JBMI-ADLC

건물ID	2220203530000022	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	201호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트) 가격
주	1층	철근콘크리트구조	경비실, 관리실	1.0287	2023.1.1.	92,600,000
		- 이하여백 -			2022.1.1.	120,000,000
					2021.1.1.	119,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2020.2.11. 2020.3.17.	신규작성(신축) [지번변경]토지개발사업 완료되어 사천시 선구동 2-2, 2-22 번지 폐쇄 후 선구동 415번지 지적공부 신규작성, 건축과-14853(2020. 3. 19.)호 - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

본

발급확인번호 : MAMK-AMAY-RJRM-JFKJ-JINI

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	2220203530000091	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	1503호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

전유부분					소유자현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	70.1584	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	1/1	2020.3.27.
		- 이하여백 -			110111-2******			소유권이전

공용부분				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1	철근콘크리트구조	기계실, 전기실	3.2724
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유, E.V, 계단실, 복도	23.2196

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

사천시장 직인

발급일자 : 2024년 2월 6일

담 당 자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

본

건물ID	2220203530000091	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	1503호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트) 가격
주	1층	철근콘크리트구조	경비실, 관리실	1.0287	2023.1.1.	97,600,000
		- 이하여백 -			2022.1.1.	125,000,000
					2021.1.1.	125,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」 제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2020.2.11. 2020.3.17.	신규작성(신축) [지번변경]토지개발사업 완료되어 사천시 선구동 2-2, 2-22번지 폐쇄 후 선구동 415번지 지적공부 신규작성, 건축과-14853(2020. 3. 19.)호 - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

본

발급확인번호 : MAMK-AMAY-AKIP-AWXR-DZYK

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	2220203530000088	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	1504호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

전 유 부 분

구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	59.9709
		- 이하여백 -		

공 용 부 분

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	지1	철근콘크리트구조	기계실, 전기실	2.7972
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유, E.V, 계단실, 복도	20.3483

소 유 자 현 황

성명(명칭) / 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 / 변동원인
우리자산신탁주식회사 / 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	1/1	2020.3.27. / 소유권이전
	- 이하여백 -		

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

사 천 시 장

사천시장인 직인

발급일자 : 2024년 2월 6일

담 당 자 :

전 화 :

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]

본

E3AA15502024-02-06

건물ID	2220203530000088	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	1504호
대지위치	경상남도 사천시 선구동	지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)		

공 용 부 분					공동주택(아파트) 가 격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기 준 일	공동주택(아파트) 가격
주	1층	철근콘크리트구조	경비실, 관리실	0.8793	2023.1.1.	87,500,000
		- 이하여백 -			2022.1.1.	114,000,000
					2021.1.1.	113,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2020.2.11. 2020.3.17.	신규작성(신축) [지번변경]토지개발사업 완료되어 사천시 선구동 2-2, 2-22 번지 폐쇄 후 선구동 415번지 지적공부 신규작성, 건축과-14853(2020. 3. 19.)호 - 이하여백 -			

297㎜×210㎜[백상지 (80g/㎡)]