■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]<개정 2023.8.1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120153500000178	4817032025-3-12970013		79호/0가구/0세대

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
778.9 ㎡	5,987.8 ㎡	일반상업지역		제1종지구단위계획구역
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
588.91 ㎡	5,406.1 ㎡	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔), 근린생활시설	지하: 1층, 지상: 12층
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물
75.61 %	694.07 %	42.75 m	평슬라브	동 ㎡
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리	
177.77㎡	39.3㎡	㎡	m	

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1층	철근콘크리트구조	오피스텔(EV/계단실,홀,복도,기계실)	255.76
주1	지1층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	224.54
주1	1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(소매점)	105.74
주1	1층	철근콘크리트구조	오피스텔(기계식주차장)	101.4
주1	1층	철근콘크리트구조	오피스텔(EV/홀,계단실,MDF)	78.73
주1	1층	철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(소매점)	58.66

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철근콘크리트구조	제2종근생시설(계단실)	15.86
주1	1층	철근콘크리트구조	오피스텔(주차관리실)	5.67
주1	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	138.6
주1	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(휴게음식점)	136.34
주1	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	83.92
주1	2층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(화장실,복도,계단실)	73.07

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

대지위치	경상남도 진주시 정촌면 예하리	명칭	호수/가구수/세대수	79호/0가구/0세대
지번	1297-13	지번 관련 주소	도로명주소	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31
			도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※ 주차장					승강기			인허가 시기
건축주	주식회사신한	191111-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대		허가일 2013.10.2.
설계자	제영수 태영종합건축사사무소	경상남도-건축사사무소-642	자주식	8 대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2013.11.1.
공사감리자	제영수 태영종합건축사사무소	경상남도-건축사사무소-642	기계식	76 대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 하수종말처리장연결	지상	개 ㎡	사용승인일 2015.1.30.
공사시공자 (현장관리인)	이정교,백승훈 (주)강민종합건설	경상남도-건축공사업-01-2578	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 74.95㎡	지하	개 ㎡	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부 해당	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식:	구조설계해석법:	종류	점검유효기간
					정기점검	2023.4.30.~2026.1.15.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	건축과-4040(2015.1.30)호에 의거 신규작성(신축)		2.05)	
2019.5.28	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축	2021.6.14	건축과-18945(2021.6.14.)호로 위반건축물 표시	
	물대장 내진설계 여부 기재	2021.7.13	건축과-22655(2021.7.13.)호로 위반건축물 표시해제	
2021.2.9	정기점검(점검기간 : 2020.05.01 까지, 보고일 : 2021.0	2023.5.1	정기점검(점검기간 : 2023.04.30 까지, 보고일 : 2023.0	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식]<개정 2023.8.1.>

집합건축물대장(표제부,을) 건축물현황

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120153500000178	4817032025-3-12970013		79호/0가구/0세대

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	2층	철근콘크리트구조	오피스텔(복도 외)	48.37					
주1	3층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	4층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	5층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	6층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	7층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	8층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	9층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	10층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	11층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	465.93					
주1	12층	철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	467.77					
		-이하여백-							

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식]<개정 2023.8.1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(총1쪽 중 제1쪽)

대지위치	경상남도 진주시 정촌면 예하리	명칭	호수/가구수/세대수	79호/0가구/0세대
지번 1297-13	지번 관련 주소	도로명주소	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31	
		도로명주소 관련 주소		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2024.2.2	관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 -이하여백-		

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000051	4817032025-3-12970013		605

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	6층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000051	4817032025-3-12970013		605

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000047	4817032025-3-12970013		607

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	6층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.96	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8.
		-이하여백-			110111-2******			소유권이전
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.438				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000047	4817032025-3-12970013		607

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000046	4817032025-3-12970013		608

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	6층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.96	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8.
		-이하여백-			110111-2******			소유권이전
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.438				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000046	4817032025-3-12970013		608

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000057	4817032025-3-12970013		704

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	7층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000057	4817032025-3-12970013		704

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000068	4817032025-3-12970013		802

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	8층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000068	4817032025-3-12970013		802

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000068	4817032025-3-12970013		802

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	8층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000068	4817032025-3-12970013		802

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000065	4817032025-3-12970013		804

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	8층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000065	4817032025-3-12970013		804

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000066	4817032025-3-12970013		806

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	8층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.96	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-			110111-2******			
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.438				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000066	4817032025-3-12970013		806

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000063	4817032025-3-12970013		807

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	8층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.96	국제자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8.
		-이하여백-			110111-2******			소유권이전
공 용 부 분						-이하여백- ※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)				
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.438				
		-이하여백-						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000063	4817032025-3-12970013		807

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			

■건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식]<개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000069	4817032025-3-12970013		901

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

전 유 부 분					소 유 자 현 황			
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭) 주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일자 변동원인
주	9층	철근콘크리트구조	오피스텔	45.36	국제자산신탁주식회사 110111-2******	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	1/1	2017.6.8. 소유권이전
		-이하여백-						

공 용 부 분				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	각층	철근콘크리트구조	오피스텔	18.197
		-이하여백-		

-이하여백-
※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 10월 16일

담당자 : 정촌면
전 화 : 055-749-3071

진주시장

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

건물ID	고유번호	명칭	호명칭
2220153500000069	4817032025-3-12970013		901

대지위치	지번	도로명주소
경상남도 진주시 정촌면 예하리	1297-13	경상남도 진주시 정촌면 화개천로54번길 31

공용부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트)가격
					* 「부동산 가격공시에 관한 법률」 제18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2015.1.30	신규작성(신축) -이하여백-			